



Утверждены
Протоколом Совета
некоммерческой организации
микрокредитной компании «Алтайский фонд микро-
займов»

(Протокол №2 от 17.09.2019)

ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ

некоммерческой организации
микрокредитной компании
«Алтайский фонд микрозаймов»

(с изменениями, утвержденными протоколом Совета некоммерческой организации микрокредитной компании «Алтайский фонд микрозаймов» от 21 января 2020 №1, протоколом Совета некоммерческой организации микрокредитной компании «Алтайский фонд микрозаймов» от 31 марта 2020г. №2, протоколом Совета некоммерческой организации микрокредитной компании «Алтайский фонд микрозаймов» от 10 июля 2020г. №3 протоколом Совета некоммерческой организации микрокредитной компании «Алтайский фонд микрозаймов» от 28 июля 2020г. №4)

1. Общие положения

1.1. Настоящими Правилами определяется порядок предоставления микрозаймов некоммерческой организацией микрокредитной компанией «Алтайский фонд микрозаймов».

1.2. Термины и сокращения, используемые в настоящих правилах:

Фонд – некоммерческая организация микрокредитная компания «Алтайский фонд микрозаймов», учрежденная управлением Алтайского края по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры на основании постановления Администрации Алтайского края от 13 марта 2009г. №91, зарегистрированная 9 апреля 2009г. ФНС по Железнодорожному району г. Барнаула (ОГРН 1092202000549, ИНН/КПП 2221171632/ 222501001) и наделенная финансовыми ресурсами для обеспечения доступа субъектов малого предпринимательства Алтайского края к финансовым ресурсам, посредством предоставления им микрозаймов;

Обособленное подразделение Фонда – созданное в муниципальном районе или городском округе Алтайского края, территориально обособленное от Фонда подразделение, по месту нахождения которого оборудованы стационарные рабочие места, выполняющее функции Фонда на территории одного или нескольких муниципальных образований;

Совет Фонда – высший коллегиальный орган Фонда, осуществляющий надзор за соблюдением Фондом целей, в интересах которых он создан, соблюдением Фондом законодательства;

Попечительский совет – орган Фонда, осуществляющий надзор за его деятельностью, принятием решений исполнительными органами Фонда и обеспечением их исполнения, соблюдением Фондом законодательства;

Экспертная комиссия – коллегиальный орган управления активно-пассивными операциями Фонда, выполняющий экспертную финансово-распределительную функцию, а также принимающий решения по вопросам текущей деятельности Фонда;

СМП – субъекты малого и микро предпринимательства, определенные в соответствии с Федеральным законом "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" от 24.07.2007 N 209-ФЗ и иными законодательными актами сведения о которых содержатся в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства;

Заемщик – СМП, заключивший или намеревающийся заключить Договор займа с Фондом;

НО «Алтайский фонд МСП» - организация, предоставляющая за вознаграждение поручительство по обязательствам СМП перед Фондом на недостающую часть залога в рамках действующей программы.

Отдельные сферы деятельности, наиболее пострадавшие в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции COVID-19 – основной вид деятельности которых содержится в перечне отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции,

утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции.

Группа взаимосвязанных заемщиков - это два или более заемщиков, чьи взаимоотношения являются таковыми, что, в случае возникновения финансовых трудностей у одного из этих лиц, трудности по выплате могут появиться и у оставшейся части заемщиков. Заемщики Фонда признаются «группой взаимосвязанных заемщиков» в случаях если:

заемщики, юридические лица, имеют в составе учредителей (участников) одно и то же физическое (юридическое) лицо;

заемщик – индивидуальный предприниматель является одновременно учредителем (участником) юридического лица-заемщика;

заемщики - индивидуальные предприниматели и/или учредители юридического лица являются родственниками или членами одной семьи;

Приоритетные проекты- проекты, которые удовлетворяют одному или нескольким условиям:

субъект малого предпринимательства зарегистрирован и осуществляет деятельность на территориях опережающего социально-экономического развития Российской Федерации, особой экономической зоны Российской Федерации и включен в реестр резидентов таких территорий;

субъект малого предпринимательства является резидентом промышленного (индустриального) парка, агропромышленного парка, технопарка, промышленного технопарка, бизнес-инкубатора и включен в реестр резидентов таких организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и микро предпринимательства;

субъект малого предпринимательства осуществляет экспортную деятельность;

субъект малого предпринимательства создан женщиной, зарегистрированной в качестве индивидуального предпринимателя или являющейся единоличным исполнительным органом юридического лица и (или) женщинами, являющимися учредителями (участниками) юридического лица, а их доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью либо складочном капитале хозяйственного товарищества составляет не менее 50%, либо не менее чем 50% голосующих акций акционерного общества;

субъект малого предпринимательства является сельскохозяйственным производственным или потребительским кооперативом или членом сельскохозяйственного потребительского кооператива- крестьянским (фермерским) хозяйством в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 1995 г. №193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации»;

субъект малого предпринимательства является субъектом социального предпринимательства;

субъект малого предпринимательства осуществляет реализацию проекта в сфере туризма, экологии или спорта;

субъект малого предпринимательства создан физическим лицом старше 45 лет (физическое лицо старше 45 лет зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя; в состав учредителей (участников) или акционеров юридического лица входит физическое лицо старше 45 лет и владеющее не менее чем 50% доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью либо складочном капитале хозяйственного товарищества, либо не менее чем 50% голосующих акций акционерного общества), являющийся вновь зарегистрированным и действующим менее 1 (одного) года на момент принятия решения о предоставлении микрозайма.

Субъект социального предпринимательства – это субъект малого и микро предпринимательства, осуществляющий социально ориентированную деятельность, направленную на достижение общественно полезных целей, улучшение условий жизнедеятельности граждан и (или) расширение его возможностей самостоятельно обеспечивать свои основные жизненные потребности, а также на обеспечение занятости, оказание поддержки инвалидам, гражданам пожилого возраста и лицам, находящимся в трудной жизненной ситуации соответствующие условиям:

а) субъект малого и микро предпринимательства обеспечивает занятость следующих категорий граждан при условии, что по итогам предыдущего календарного года среднесписочная численность лиц, относящихся к любой из указанных категорий (нескольким или всем указанным категориям), среди работников субъекта малого и среднего предпринимательства составляет не менее 50%, а доля в фонде оплаты труда - не менее 25%:

инвалиды и (или) иные лица с ограниченными возможностями здоровья; одинокие и (или) многодетные родители, воспитывающие несовершеннолетних детей, и (или) родители детей-инвалидов;

пенсионеры и (или) лица предпенсионного возраста (в течение пяти лет до наступления возраста, дающего право на страховую пенсию по старости, в том числе назначаемую досрочно);

выпускники детских домов в возрасте до 23 лет;

лица, освобожденные из мест лишения свободы и имеющие неснятую или непогашенную судимость;

беженцы и вынужденные переселенцы;

граждане, подвергшиеся воздействию вследствие чернобыльской и других радиационных аварий и катастроф;

иные категории граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, перечень которых установлен нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации;

б) субъект малого и микро предпринимательства обеспечивает доступ производимых лицами, указанными в подпункте "а" настоящего пункта, товаров (работ, услуг) к рынку сбыта;

в) субъект малого и микро предпринимательства осуществляет деятельность, направленную на производство и реализацию товаров (работ, услуг), которые ориентированы на лиц, указанных в подпункте "а" настоящего пункта, предназначены для преодоления, замещения (компенсации) ограничений жизнедеятельности.

тельности и направлены на создание им равных с другими гражданами возможностей участия в жизни общества;

г) субъект малого и микро предпринимательства осуществляет деятельность, направленную на достижение общественно полезных целей, способствующих решению социальных проблем граждан и общества в целом, в одной или нескольких из следующих сфер:

предоставление социальных услуг в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2013 г. N 442-ФЗ "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 52, ст. 7007; 2014, N 30, ст. 4257; 2017, N 47, ст. 6850; N 50, ст. 7563; 2018, N 7, ст. 975; N 11, ст. 1591);

предоставление услуг в сфере здравоохранения, социального туризма, физической культуры и массового спорта;

деятельность в области образования;

культурно-просветительская деятельность (деятельность музеев, театров, библиотек, архивов, школ-студий, музыкальных учреждений, творческих мастерских, ботанических и зоологических садов, домов культуры, домов народного творчества, семейно-досуговых центров);

выпуск периодических печатных изданий, а также книжной продукции, связанных с образованием, наукой и культурой и включенных в Перечень видов периодических печатных изданий и книжной продукции, связанной с образованием, наукой и культурой, облагаемых при их реализации налогом на добавленную стоимость по ставке 10%, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 23 января 2003 г. N 41 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 4, ст. 338; 2007, N 28, ст. 3441; 2010, N 52, ст. 7080; 2012, N 43, ст. 5874; 2017, N 1, ст. 190);

содействие охране окружающей среды и экологической безопасности.

Средства целевой субсидии для оказания неотложных мер в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции – средства целевой субсидии, предоставленной некоммерческой организации микрокредитной компании «Алтайский фонд микрозаймов» для поддержки в 2020 году СМП, в соответствии с «Правилами предоставления и распределения в 2020 году субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на оказание неотложных мер по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2020 № 378 «О внесении изменений в государственную программу Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика».

Докапитализированные средства – средства, предоставленные некоммерческой организации микрокредитной компании «Алтайский фонд микрозаймов», в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 16.05.2020 № 1297-р «О выделении в 2020 году Минэкономразвития России из резервного фонда Правительства Российской Федерации бюджетных ассигнований на увеличение в 2020 году финансового обеспечения национального проекта

«Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»

Средства субсидии по индивидуальной программе социально-экономического развития - средства целевой субсидии, предоставленной некоммерческой организации микрокредитной компании «Алтайский фонд микрозаймов» для поддержки СМП в рамках индивидуальной программы социально-экономического развития Алтайского края на 2020-2024 годы утвержденной Распоряжением Правительства РФ от 8 апреля 2020 г. №928-р.

Микрозайм – заем, предоставляемый Фондом Заемщику, на условиях, предусмотренных Договором займа, в сумме, не превышающей максимальный размер микрозайма, установленный Федеральным законом "О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях" от 02.07.2010 № 151-ФЗ на условиях срочности, возвратности и платности. В контексте настоящих Правил понятия «микрозайм» и «заем» употребляются как синонимы.

Заем индивидуальной программы социально-экономического развития – микрозайм предоставляемый Заемщику на инвестиционные цели в сумме от 3 000 000 рублей за счет средств субсидии по индивидуальной программе социально-экономического развития с дополнительным условием по созданию рабочих мест в течении года после выдачи займа.

Повторный заем – микрозайм, предоставляемый Заемщику, уже имеющему действующий микрозайм в Фонде.

Договор займа – договор о предоставлении микрозайма, заключаемый между Заемщиком и Фондом по форме, установленной Фондом;

Сальдо задолженности – остаток задолженности Заемщика по основной сумме полученных от Фонда микрозаймов;

Заявление – заявление на предоставление микрозайма Фонда, полученное от СМП и оформленное в соответствии с требованиями Фонда;

Личное дело заемщика – совокупность заявления и пакета документов, предоставленных СМП для получения микрозайма;

Способ обеспечения обязательств Заемщика – поручительство, залог и иные, предусмотренные законодательством РФ, способы, в том числе комбинация способов;

Залог – способ обеспечения исполнения обязательств Заемщика, при котором Фонд приобретает право в случае неисполнения обязательства получить удовлетворение за счет реализации заложенного имущества;

Залоговая стоимость - стоимость актива, обеспечивающего заем, которую Фонд надеется получить от продажи на рынке данного актива в случае неплатежеспособности заемщика.

Заем на инвестиционные цели – заем, выдаваемый СМП на внедрение определенной программы развития: расширение производства, приобретение нового оборудования/активов, репрофилирование предприятия или реализация новых проектов, строительство, реконструкция и т.д.

Дисконт (скидка) - разница между реальной рыночной стоимостью залогового имущества и его залоговой стоимостью, используемой для определения суммы выдаваемого Фондом займа.

Дисконтный платеж – платеж в процентах от суммы займа, который оплачивается заемщиком не позднее одного рабочего дня, следующего за днем выдачи займа.

Поручительство – способ обеспечения исполнения обязательств Заемщика, по которому Поручитель обязывается солидарно с Заемщиком отвечать перед Фондом за исполнение Заемщиком его обязательств по Договору займа на условиях, определенных в договоре поручительства. Поручительство НО «Алтайский фонд МСП» перед Фондом ограничивается суммой и сроком в соответствии с заключенным договором, ответственность является субсидиарной.

Обязательства заемщика - обязательства, возникшие по договору займа и прочим договорам между Заемщиком и Фондом;

Представитель Фонда – работник Фонда или представитель, действующий на основании доверенности, выданной Фондом;

Эксперт по микрозаймам – специалист фонда, выполняющий координацию работы по выдаче займа специалистами по микрозаймам, а также непосредственно выполняющий работы по выдаче и обслуживанию займов;

Специалист по микрозаймам – специалист обособленного подразделения Фонда, выполняющий работы по выдаче и обслуживанию займов.

Специалист по экономической безопасности – специалист, проводящий проверку на наличие или отсутствие негативной информации о Заемщиках с подготовкой заключения по СМП в сроки, установленные нормативными документами Фонда; ведущий реестр рискованных клиентов, осуществляющий работу по возврату просроченной задолженности по займам.

Специалист по залогу – специалист, проводящий работу с предметами залога, в том числе по вопросам осмотра, определения ликвидности, целесообразности принятия в залог, государственной регистрации ипотеки, установления рыночной и оценочной (залоговой) стоимости.

Целевое использование займа – использование предоставленных СМП денежных средств на цели, указанные в договоре займа.

Чрезвычайная ситуация - это обстановка, введенная на территории края в соответствии с законодательством Российской Федерации (согласно границам зоны чрезвычайной ситуации, установленным соответствующими документами МЧС России), сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Основанием для отнесения СМП к пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации и подтверждения ущерба, нанесенного хозяйствующим субъектам, могут в частности являться следующие документы:

копии актов обследования объектов, пострадавших от чрезвычайной ситуации, согласованные уполномоченными лицами ГО и ЧС;

копии документов, подтверждающих факт принадлежности имущества субъектам предпринимательства;

фото- и видеоматериалы с изображением повреждений пострадавших объектов с сопроводительными документами, подписанными субъектами предпринимательства.

1.3. Мероприятия по предоставлению микрозаймов Фондом осуществляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Фонда, настоящими Правилами, а также иными документами, утверждаемыми органами управления Фонда.

1.4. Финансовые средства Фонда, предназначенные для предоставления микрозаймов, формируются за счет следующих источников:

- средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, выделяемые на соответствующие цели;
- собственных средств Фонда.

Фонд обеспечивает ведение отдельного бухгалтерского учета по средствам, предоставленным за счет средств бюджетов всех уровней на осуществление микрофинансирования.

2. Критерии и условия предоставления микрозаймов

2.1. Основные цели и задачи предоставления микрозаймов:

2.1.1. Повышение доступности заемных средств для СМП Алтайского края;

2.1.2. Создание, развитие и укрепление системы микрофинансирования СМП Алтайского края;

2.1.3. Обеспечение условий для самозанятости населения и реализации им предпринимательских инициатив;

2.1.4. Легализация предпринимательской деятельности;

2.1.5. Развитие деятельности СМП Алтайского края до уровня, обеспечивающего доступ к ресурсам банковской системы;

2.1.6. Укрепление экономической основы деятельности Фонда.

2.2. Микрозаймы предоставляются СМП на предпринимательские цели (создание и развитие собственного бизнеса, пополнение оборотных средств, приобретение оборудования и другие, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности цели).

2.2.1. Стратегическими направлениями в деятельности Фонда являются направления ведения бизнеса, определяемые в Программе развития некоммерческой организации микрокредитной компании «Алтайский фонд микрозаймов» на соответствующий период, утверждаемой Советом фонда.

Поддержка данных направлений осуществляется путем предоставления займов на льготных условиях, оговоренных в настоящих Правилах.

Фонд в целях оказания поддержки СМП из числа стратегических направлений, по мере необходимости, готовит для рассмотрения на Совете фонда изменения в настоящие Правила.

2.3. Требования к потенциальному Заемщику:

- соответствие критериям субъекта малого предпринимательства, определенным законодательством РФ за исключением кредитных и/или страховых орга-

низаций, страховых или кредитных кооперативов, лизинговых компаний, факторинговых компаний, микрофинансовых организаций, инвестиционных фондов, негосударственных пенсионных фондов, профессиональных участников рынка ценных бумаг, ломбардов или иных некредитных финансовых организаций, а также не осуществляющих иную деятельность в сфере финансового посредничества в качестве основной;

- регистрация и осуществление деятельности СМП в качестве налогоплательщика на территории Алтайского края;

- отсутствие просроченной задолженности по налоговым и иным обязательным платежам (в том числе по пеням, штрафам, иным предусмотренным законодательством РФ санкциям) в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения договора (соглашения) о предоставлении микрозайма, просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей 50 тыс. рублей и отсутствию задолженности перед работниками (персоналом) по заработной плате более 3 месяцев на дату подачи заявки на предоставление микрозайма, за исключением потенциальных Заемщиков по предоставлению займа при введении режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации.

- в отношении потенциального Заемщика не применяются процедуры несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство либо аннулирование или приостановление действия лицензии (в случае, если деятельность подлежит лицензированию), за исключением потенциальных Заемщиков по предоставлению займа при введении режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации;

- отсутствие просроченной задолженности по обязательным платежам во внебюджетные фонды;

- СМП не является участником соглашений о разделе продукции;

- СМП не осуществляет предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

- СМП не является в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентом Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

- отсутствие у СМП на дату обращения за получением микрозайма и за шесть месяцев, предшествующих дате обращения в Фонд просроченных обязательств по кредитным договорам, договорам займа (допускается не более трех случаев просрочки до 3-х рабочих дней). Данное требование служит ориентиром для принятия Экспертной комиссией решения о выдаче займа и может являться самостоятельным основанием для отказа;

- СМП выполняет стандарты социальной ответственности работодателя, а именно: своевременно выплачивает заработную плату, исполняет обязанности по уплате налогов и обязательных платежей в бюджетную систему РФ, берет на себя обязательства сохранения (или создания новых) рабочих мест, обеспечивает

средний уровень заработной платы в размере, не ниже 12000 рублей в месяц и (или) гарантирует обеспечение среднего уровня заработной платы на период заключенного договора займа. Размер среднего уровня заработной платы определяется по официальной налоговой и статистической отчетности организации за год, предшествующий году оказания поддержки;

- возраст СМП до 70 лет включительно (индивидуальный предприниматель в возрасте до 70 лет включительно, или юридическое лицо, в уставном капитале которого доля, принадлежащая лицам в возрасте до 70 лет включительно, более 50 процентов);

- для СМП, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации срок обращения для получения займа составляет не более 1 года с момента окончания чрезвычайной ситуации.

2.3.1. Возможно предоставление займа:

- для СМП, получающих заем в 2020 году за счет средств целевой субсидии для оказания неотложных мер в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, которые соответствуют критериями, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и не относятся к СМП, указанным в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также в части 4 указанной статьи, за исключением СМП, осуществляющих деятельность в следующих отраслях:

сельское хозяйство, включая производство сельскохозяйственной продукции, а также предоставление услуг в сельском хозяйстве, в том числе в целях обеспечения импортозамещения и развития несырьевого экспорта;
обрабатывающее производство, в том числе производство пищевых продуктов, лекарственных средств, средств защиты и дезинфекции;
туристская деятельность и деятельность в области туристской индустрии в целях развития внутреннего и въездного туризма;
транспортировка и хранение;
деятельность в области здравоохранения;
деятельность гостиниц и предприятий общественного питания;
деятельность профессиональная, научная и техническая;
деятельность в сфере розничной и (или) оптовой торговли.

- для СМП, получающих заем в 2020 году за счет докапитализированных средств, которые соответствуют критериями, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и не относятся к СМП, указанным в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также в части 4 указанной статьи, за исключением СМП, основными видами деятельности которых являются:

сельское хозяйство, включая производство сельскохозяйственной продукции, а также предоставление услуг в сельском хозяйстве, в том числе в целях обеспечения импортозамещения и развития несырьевого экспорта;

обрабатывающее производство, в том числе производство пищевых продуктов, лекарственных средств, средств защиты и дезинфекции;
туристская деятельность и деятельность в области туристской индустрии в целях развития внутреннего и въездного туризма;
транспортировка и хранение;
деятельность в области здравоохранения;
деятельность гостиниц и предприятий общественного питания;
деятельность профессиональная, научная и техническая;
деятельность в сфере розничной и (или) оптовой торговли.

2.3.2. Дополнительные требования к заемщикам при сумме займа свыше 3 (трех) миллионов рублей:

- не менее 50% от суммы займа будет использовано на инвестиционные цели;

- размер среднемесячной заработной платы наемных работников не менее 13 000 рублей (по отчетности за предыдущий календарный год) без учета районного коэффициента;

- сумма совокупной выручки за последний отчетный год не менее 7 000 тыс. рублей;

- положительный финансовый результат за предшествующий отчетный год.

2.3.3. Дополнительное требование к заемщикам, получающим заем индивидуальной программы социально-экономического развития - в течении года с момента получения займа заемщик обязан создать не менее 1 (одного) рабочего места на каждые полные 1 500 000 рублей заемных средств, в случае неисполнения данного условия Фонд вправе расторгнуть договор займа.

2.4. Сальдо задолженности Заемщика перед Фондом не должно превышать максимальный размер микрозайма, установленный Федеральным законом "О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях" от 02.07.2010 № 151-ФЗ.

Субъект малого предпринимательства имеет право на повторное (неоднократное) получение микрозайма при соблюдении условий микрофинансирования.

Повторные микрозаймы могут быть выданы СМП из разных источников финансовых средств Фонда. При этом срок займов, выданных за счет собственных средств, не может превышать 12 месяцев.

2.5. Максимальный срок предоставления микрозайма не может превышать 36 месяцев. Заем индивидуальной программы социально-экономического развития выдается на срок свыше 12 месяцев.

При этом займы на пополнение оборотных средств выдаются на срок до 18 месяцев, займы на инвестиционные цели выдаются на срок до 36 месяцев. При введении на всей территории Российской Федерации, территории субъекта Российской Федерации или муниципального образования режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» максимальный срок предоставления микрозайма для СМП, осуществляющих деятельность на

указанных территориях, в период одного из указанных режимов: по действующим микрозаймам может быть увеличен и не должен превышать 5 (пять) лет; по микрозаймам, предоставленным СМП в период действия любого из указанных режимов, не более 2 (двух) лет.

В отдельных случаях возможно комплексное среднесрочное финансирование на вышеуказанные цели и одновременно на пополнение оборотных средств. В этом случае в общей сумме займа первоначальные оборотные средства могут составлять до 20%.

2.6. Микрозаймы в сумме до 200 000 рублей могут выдаваться без предоставления залогового обеспечения.

2.7. Микрозаймы предоставляются на возвратной и возмездной основе.

2.7.1.1. Предоставление микрозаймов СМП, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, при наличии или отсутствии залогового обеспечения осуществляется по процентной ставке не более 1 (Одного) процента годовых.

2.7.1.2. Предоставление микрозаймов СМП для оказания неотложных мер в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции в 2020 году .

2.7.1.2.1 Предоставление микрозаймов СМП при наличии или отсутствии залогового обеспечения по отдельным сферам деятельности, наиболее пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID- 19) основной вид деятельности которых относится:

Сфера деятельности, наименование вида экономической деятельности	Код ОКВЭД 2 утвержденный Приказом Росстандарта от 31.01.2014 №14
Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания	56.10.1
Деятельность предприятий общественного питания с обслуживанием на вынос	56.10.21
Деятельность предприятий общественного питания по обслуживанию торжественных мероприятий	56.21
Деятельность по доставке продуктов питания учебным, спортивным и прочим учреждениям (по льготным ценам)	56.29.3
Деятельность социальных столовых, буфетов или кафетериев (в офисах, больницах, школах, институтах и пр.) на основе льготных цен на питание	56.29.4
Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	96.02
Деятельность по предоставлению мест для временного проживания	55
Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма	79
Деятельность санаторно-курортных организаций	86.90.4
Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов пи-	56.10*

тания	
-------	--

*при условии, что в собственности должен быть объект дорожного сервиса, включенный в Схему размещения объектов дорожного сервиса в Алтайском крае, утвержденную распоряжением Правительства Алтайского края от 19.02.2019 № 50-р

осуществляется по процентной ставке 1 (Один) процент годовых, в том числе за счет средств целевой субсидии для оказания неотложных мер в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции и за счет докапитализированных средств.

2.7.1.2.2 Предоставление микрозаймов СМП при наличии или отсутствии залогового обеспечения по остальным отдельным сферам деятельности, наиболее пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID- 19) осуществляется по процентной ставке 2 (Два) процента годовых, в том числе за счет средств целевой субсидии для оказания неотложных мер в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции и за счет докапитализированных средств.

2.7.1.2.3 Предоставление микрозаймов СМП при наличии или отсутствии залогового обеспечения не относящимся к отдельным сферам деятельности, наиболее пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID- 19):

осуществляющих деятельность:

Сфера деятельности, наименование вида экономической деятельности	Код ОКВЭД 2 утвержденный Приказом Росстандарта от 31.01.2014 №14
Деятельность больничных организаций	86.10
Общая врачебная практика	86.21
Специальная врачебная практика	86.22
Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств	45.20*

*при условии, что в собственности должен быть объект дорожного сервиса, включенный в Схему размещения объектов дорожного сервиса в Алтайском крае, утвержденную распоряжением Правительства Алтайского края от 19.02.2019 № 50-р

осуществляется по процентной ставке 1 (Один) процент годовых, в том числе за счет средств целевой субсидии для оказания неотложных мер в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции и за счет докапитализированных средств;

фактический вид деятельности которых содержится в перечне отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. №434, но не является основным и заемные средства будут направлены на данный вид деятельности - по процентной ставке 2 (Два) процента годовых, в том числе за счет средств целевой субсидии для оказания неотложных мер в условиях

ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции и за счет докапитализированных средств.

по остальным займам, предоставляемым на срок до 12 месяцев (включительно)- на уровне ключевой ставки Банка России, установленной на дату заключения договора минус 1,5%, предоставляемым на срок свыше 12 месяцев-на уровне ключевой ставки Банка России, установленной на дату заключения договора

2.7.1.3. Процентная ставка при наличии залогового обеспечения (за исключением п.2.7.1.1 и п.2.7.1.2) составляет:

одна вторая ключевой ставки Банка России, установленной на дату заключения договора микрозайма с СМП, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территории моногорода при реализации приоритетных проектов;

Для всех остальных категорий СМП ставки устанавливаются в следующем размере:

по займам, предоставляемым на срок до 12 месяцев (включительно)- на уровне ключевой ставки Банка России, установленной на дату заключения договора минус 1,5%;

по займам, предоставляемым на срок свыше 12 месяцев-на уровне ключевой ставки Банка России, установленной на дату заключения договора.

2.7.1.4. Процентная ставка при отсутствии залогового обеспечения (за исключением п.2.7.1.1. , п.2.7.1.2.) составляет ключевую ставку Банка России, установленную на дату заключения договора микрозайма:

- для СМП, зарегистрированных и осуществляющих свою деятельность на территории моногорода при реализации приоритетных проектов;

Для всех остальных категорий СМП ставки устанавливаются в следующем размере:

по займам, предоставляемым на срок до 12 месяцев (включительно)- на уровне 8,5% годовых;

по займам, предоставляемым на срок свыше 12 месяцев - на уровне 10% годовых

2.7.2. За пользование займом, предоставленным сроком до 12 месяцев, взимается дисконтный платеж в размере 1,5% (Одна целая пять десятых процентов) от суммы займа, который оплачивается не позднее одного рабочего дня, следующего за днем выдачи займа. За пользование займом, предоставленным сроком свыше 12 месяцев, дисконтный платеж не взимается.

Предоставление микрозаймов субъектам малого предпринимательства, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, осуществляется без взимания дисконтного платежа.

3. Обеспечение возвратности займа

3.1. Исполнение обязательств Заемщика по предоставляемым микрозаймам может обеспечиваться договорами залога, поручительства, в том числе поручительством НО «Алтайский фонд МСП», а также иными предусмотренными зако-

нодательством РФ способами. Виды обеспечения зависят от суммы займа. С целью снижения рисков Фонда могут быть использованы одновременно несколько форм обеспечения, а сумма обеспечения может превышать сумму обязательств по договору займа.

3.2. Банковская гарантия, государственная и муниципальная гарантия, поручительство НО «Алтайский фонд МСП» по способности обеспечить исполнение обязательств заемщика приравниваются к залому.

3.3. Микрозайм любого размера должен быть обеспечен поручительством:

3.3.1. По микрозаймам до 200 000 рублей, выдаваемым без предоставления залогового обеспечения суммарный доход поручителей должен составлять не менее двукратного размера ежемесячного платежа по займу включая проценты за пользование займом

3.3.2. По микрозаймам с предоставлением залогового обеспечения размер поручительства должен составлять не менее суммы выдаваемого займа.

3.4. Для обеспечения микрозаймов могут приниматься поручительства физических и/или юридических лиц и/или НО «Алтайский фонд МСП».

3.4.1. Обязательные требования к поручителям:

- гражданство РФ;
- возраст не менее 18 лет;
- обязательно наличие постоянного места работы и/или источника дохода (за исключением случаев обязательного поручительства супругов);
- подтверждение доходов поручителей справкой с места работы, заверенной подписью руководителя либо уполномоченного лица и печатью, или справкой по Форме 2-НДФЛ за последние 6 месяцев;
- один из поручителей должен являться супругом/супругой заемщика, в случае отсутствия таковых - членом семьи заемщика, близким родственником (по займам индивидуальным предпринимателям);
- в случае предоставления залога индивидуальным предпринимателем он обязан выступить в качестве поручителя по этому договору займа.

3.4.2. Поручителями не могут являться:

- лица, работающие по трудовым договорам у заемщиков (за исключением руководителей и учредителей заемщиков-юридических лиц);
- лица, не имеющие постоянного места работы и со стажем на последнем месте работы менее 4 месяцев;
- пенсионеры (за исключением пенсионеров, получающих пенсию по причине достижения пенсионного возраста и вышедших на пенсию по выслуге лет);
- индивидуальные предприниматели (за исключением случаев, когда индивидуальный предприниматель одновременно является залогодателем, либо супругом Заемщика);
- лица старше 70 лет.

3.4.3. В случае принятия в качестве обеспечения поручительств НО «Алтайский фонд МСП», устанавливаются следующие лимиты :

- лимит суммы поручительства при займах на инвестиционные цели – до 30 (тридцати) % от суммы обязательства по договору с Фондом;

- лимит суммы поручительства при займах на оборотные цели – до 20 (двадцати) % от суммы обязательств по договору с Фондом

3.5. При принятии Поручительства для обеспечения исполнения обязательств Заемщика по микрозайму без предоставления залогового обеспечения должно быть оформлено не менее двух поручительств по займу.

3.6. Обеспечение микрозаймов залогом осуществляется по следующей схеме:

- Микрозаймы с частичным предоставлением залога возможны к выдаче на сумму до 1000 000 рублей включительно;

- Микрозаймы в сумме от 1 000 001 рубль выдаются с обязательным предоставлением залога в размере не менее суммы займа по залоговой стоимости.

3.7. Структура залога, перечень имущества, принимаемого в залог, утверждается Экспертной комиссией.

3.8. К принимаемому в залог имуществу предъявляются следующие требования:

- ликвидность предмета залога;
- возможность быстрого оформления залогового обязательства;
- возможность максимально гарантировать сохранность предмета залога и не допустить отчуждение предмета залога залогодателем;
- юридическая чистота и наличие всех правоустанавливающих документов;
- отсутствие обременений предмета залога по сделкам, заключенным с любыми третьими лицами. При этом допускается принятие в последующий залог имущества, которое уже находится в залоге у Фонда по другой сделке.

3.8.1. В качестве залога движимого имущества могут выступать:

- грузовой и легковой автотранспорт;
- транспорт, используемый для пассажироперевозок в коммерческих целях (автобусы, маршрутные такси, легковые такси);
- самоходная спецтехника и сельхозтехника;
- сельскохозяйственное, технологическое и медицинское оборудование.

. В качестве залога недвижимого имущества могут выступать квартиры и прочие ликвидные помещения внутри зданий, здания с землей, в том числе складские помещения, расположенные в городах и районных центрах (за исключением животноводческих ферм), земельные участки.

3.8.2. Для займов в сумме от 1 000 000 рублей не менее 100% суммы займа должны быть обеспечены ликвидным залогом, для займов до 1 000 000 не менее 50% суммы займа должны быть обеспечены ликвидным залогом.

3.9. Заемщик не имеет права на реализацию предмета залога без письменного согласия Фонда.

3.10. Для минимизации рисков по утрате или порче предмета залога по решению Экспертной комиссии, он может быть застрахован в страховой компании.

Страхование имущества, составляющего предмет залога, осуществляется за счет Залогодателя / третьего лица; при этом выгодоприобретателем по договору страхования должен являться Залогодержатель. При пролонгации договора займа требуется пролонгация договора страхования.

При страховании имущества, являющегося предметом залога, страховая сумма определяется равной величине обязательства Заемщика перед Фондом (основной долг).

3.11. Для минимизации рисков, жизнь и здоровье Заемщика, поручителей по договору займа могут быть застрахованы в страховой компании.

4. Оформление заявления на предоставление микрозайма

4.1. Для получения займа СМП обращается к представителю Фонда. Представитель Фонда определяет, соответствует ли заемщик требованиям, определенным п.2.3 настоящих Правил.

4.2. Если СМП соответствует требованиям, указанным в п. 2.3. настоящих Правил, представитель Фонда определяет, не относится ли взаимодействие с данным СМП к компетенции обособленного подразделения Фонда. Если относится, то представитель Фонда выясняет контактные данные СМП для передачи их в конкретное обособленное подразделение Фонда, а также предоставляет СМП контактные данные специалиста по микрозаймам соответствующего обособленного подразделения Фонда. В дальнейшем работа с таким СМП осуществляется в соответствии с настоящими Правилами с особенностями, установленными Порядком взаимодействия Алтайского фонда микрозаймов и его обособленных подразделений по предоставлению микрозаймов субъектам малого предпринимательства.

4.3. Эксперт по микрозаймам доводит до сведения СМП первоначальную информацию по условиям получения займа, выясняет сумму требуемого займа, цели, на которые она будет направлена, желаемые условия погашения и предполагаемый способ обеспечения исполнения обязательств Заемщика. По итогам беседы эксперт по микрозаймам определяет целесообразность дальнейшей работы с СМП.

4.4. В случае принятия решения о возможности дальнейшей работы с СМП, эксперт по микрозаймам уведомляет СМП о перечне документов (устанавливается Приказом исполнительного директора Фонда), которые необходимо предоставить в Фонд вместе с заявлением на получение займа.

4.5. СМП подготавливает пакет документов в соответствии с перечнем и предоставляет эксперту по микрозаймам. Обязательно предоставление оригиналов или нотариально заверенных копий документов для сверки. Эксперт по микрозаймам проверяет полноту пакета документов, при отсутствии копий необходимых документов, снимает копии с оригинала и заверяет их собственной подписью, печатью или штампом.

4.6. В ходе работы с заявлением СМП, могут быть дополнительно затребованы документы и сведения, необходимые для проведения полного анализа платежеспособности, правового статуса потенциального Заемщика, поручителей и имущества, являющегося предметом залога.

4.7. Из заявления и предоставленных СМП документов эксперт по микрозаймам формирует личное дело заемщика.

4.8. После получения заявления и необходимого пакета документов от СМП эксперт по микрозаймам регистрирует заявление на получение займа в журнале регистрации общей корреспонденции. С этого момента Заявление считается официально принятым Фондом к рассмотрению. Срок принятия решения по зарегистрированному Заявлению составляет до 10 рабочих дней. За исключением Заявлений на предоставление займа за счет средств целевой субсидии для оказания неотложных мер в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции а также за счет докапитализированных средств, при введении режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации.

Срок рассмотрения Заявлений на получение займа за счет средств целевой субсидии для оказания неотложных мер в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции за счет докапитализированных средств при введении режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации составляет не более 1 рабочего дня.

При исчислении данных сроков учитываются особенности, указанные в пункте 7.7. настоящих Правил.

4.9. Каждое действие по зарегистрированному заявлению контролируется экспертом по микрозаймам.

5. Процедура проверки заявления на предоставление микрозайма, достоверности представленных документов и сведений о заемщике, поручителях и залогодателях

5.1. После регистрации заявления на предоставление микрозайма и до начала процедур по анализу финансово-хозяйственной деятельности:

- проводится проверка заемщика, поручителей и залогодателей, а также представленных ими сведений и документов;

- проверяется, осматривается и оценивается предлагаемый предмет залога.

5.2. Эксперт по микрозаймам и/или специалист по залогам осматривает: предмет залога, место ведения заемщиком предпринимательской деятельности, место нахождения заемщика или место его жительства. При необходимости процедуры осмотра сопровождаются фотографированием. При осмотре движимого имущества, предоставляемого в залог, эксперт по микрозаймам и/или специалист по залогам проводит сверку номерных агрегатов на соответствие паспорту транспортного средства или паспорту самоходной машины, договорам купли-продажи техники и оборудования, спецификациям, карточкам учета основных средств и прочим правоустанавливающим документам. При осмотре недвижимого имущества эксперт по микрозаймам и/или специалист по залогам изучает физические, технические и эксплуатационные характеристики объекта.

5.3. Копии правоустанавливающих документов на предмет залога, паспортов заемщика, поручителей, залогодателей, заполненных ими анкет, заявление заемщика, а также фотографии (при их наличии) передаются для проведения проверки специалисту по экономической безопасности.

5.4. Проверка заемщика, поручителей и залогодателей специалистом по экономической безопасности в соответствии с п. 5.1.1. и проверка предмета залога в соответствии с п. 5.1.2. предусматривает в том числе, но не ограничиваясь:

- проверку наличия / отсутствия о них негативной информации;
- проверку кредитной истории;
- проверку криминального прошлого по экономическим преступлениям;
- проверку на участие в судебных процессах, которые могут повредить платежеспособности;
- установление реальных собственников предмета залога;
- проверку наличия/отсутствия обременений закладываемого имущества по иным обязательствам.

5.5. Определение целесообразности принятия в залог предлагаемого имущества, оценка предмета залога, установление размера дисконта с целью определения начальной продажной стоимости предмета залога находится в компетенции специалиста по залогам. Для этого эксперт по микрозаймам передает ему копии правоустанавливающих документов на предмет залога и его фотографии (при их наличии). Специалист по залогам готовит рекомендации по целесообразности принятия в залог имущества, его оценке и установлению дисконта для определения залоговой стоимости. Размер применяемых дисконтов утверждается приказом исполнительного директора.

5.6. По итогам проверки (пункт 5.1.) специалист по экономической безопасности и специалист по залогам готовят заключения, которые передаются эксперту по микрозаймам. При осуществлении проверок специалист по экономической безопасности и специалист по залогам являются взаимозаменяемыми и при отсутствии одного из них проверка согласно пункту 5.1. настоящих правил осуществляется в полном объеме другим специалистом.

5.7. При получении отрицательного заключения по проверке СМП эксперт по микрозаймам вправе вынести на ближайшее заседание экспертной комиссии ходатайство об отказе в предоставлении займа данному СМП.

6. Анализ финансово-хозяйственной деятельности, оценка платежеспособности заемщика

6.1. После регистрации заявления на предоставление займа, осуществления процедур проверки в соответствии с разделом 5 настоящих Правил, эксперт по микрозаймам производит подробный анализ финансово-хозяйственной деятельности заемщика и оценку его платежеспособности, в соответствии с Методикой анализа финансово-хозяйственной деятельности (утверждается Приказом исполнительного директора Фонда).

6.2. Анализ финансово-хозяйственной деятельности включает в себя следующие аспекты:

- анализ качественных показателей деятельности заемщика на основании предоставленной СМП информации, внешних источников (СМИ, Интернет, бюро кредитных историй), внутренних источников;

- анализ количественных показателей деятельности заемщика на основании официальной отчетности, упрощенных форм Баланса, а также сведений об оборотах по счетам и пр.

6.3. Основные показатели оценки платежеспособности при сроке займа до 18 месяцев:

- максимальная сумма займа заемщика не должна превышать для услуг: пятикратной среднемесячной выручки;
для производства: трехкратной среднемесячной выручки;
для торговли: двукратной среднемесячной выручки.
- размер займа не может превышать $\frac{1}{2}$ собственного капитала заемщика.
- месячный платеж по выданному займу не должен превышать 70% от чистой прибыли заемщика, рассчитанной по форме Фонда.

Величина собственного капитала определяется как разница между суммарными активами и суммарными обязательствами.

Основные показатели оценки платежеспособности при сроке займа до 36 месяцев:

- месячный платеж по выданному займу не должен превышать 70% от чистой прибыли заемщика рассчитанной по форме Фонда;
- срок окупаемости инвестиций;
- чистая текущая стоимость проекта (NPV). Инвестиционный проект считается эффективным при положительном значении NPV;
- внутренняя норма рентабельности (IRR). IRR определяет максимальную ставку платы за привлекаемые источники финансирования проекта, при которой последний остается безубыточным. В случае оценки эффективности общих инвестиционных затрат это может быть максимально допустимая процентная ставка по займам и кредитам.

Указанные оценочные показатели служат ориентиром для принятия Экспертной комиссией решения о выдаче займа, но не могут являться самостоятельным основанием для отказа.

6.4. Результаты анализа финансово-хозяйственной деятельности Заемщика отражаются экспертом по микрозаймам в экспертном заключении (форма заключения утверждается Приказом исполнительного директора Фонда).

При отсутствии официальной финансово-хозяйственной деятельности решение по выдаче займа принимается в индивидуальном порядке. При невозможности оценить бизнес потенциального заемщика на основе данных прошлых периодов, в расчет идут только «Планируемые финансовые данные».

7. Принятие решения о предоставлении, либо об отказе в предоставлении займа

7.1. После составления экспертного заключения вопрос о предоставлении микрозайма СМП выносится на рассмотрение Экспертной комиссии.

7.2. Размер выдаваемого микрозайма для каждого Заемщика определяется Экспертной комиссией на основании его платежеспособности, социальной и экономической значимости вида его предпринимательской деятельности для Алтай-

ского края, предоставленного обеспечения возврата займа, а также с учетом надлежащего исполнения им обязательств, в том числе обязательств по ранее полученным микрозаймам Фонда.

7.2.1. По группе взаимосвязанных заемщиков Фонда устанавливается лимит остатка задолженности в размере не превышающем максимальный размер микрозайма, установленный Федеральным законом "О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях" от 02.07.2010 № 151-ФЗ на группу.

При рассмотрении заявок на получение займа специалистам и экспертам по микрозаймам Фонда необходимо осуществлять проверку на наличие задолженности по взаимосвязанным заемщикам. Данную информацию необходимо отражать в форме экспертного заключения.

7.3. Размер процентной ставки за пользование микрозаймом для каждого Заемщика определяется на дату принятия решения Экспертной комиссией и подлежит корректировке в случае изменения ключевой ставки, устанавливаемой Центральным банком Российской Федерации на дату заключения договора микрозайма.

7.4. Экспертная комиссия вправе принять одно из следующих решений:

- о выдаче микрозайма СМП,
- об отказе в выдаче микрозайма СМП,
- о выяснении дополнительных сведений по заявлению СМП о выдаче микрозайма.

7.5. Экспертная комиссия вправе отказать в выдаче займа в следующих случаях:

- если при проверке выявлены факты предоставления поддельных документов или недостоверных сведений;
- если платежеспособность потенциального заемщика и/или предоставленное обеспечение исполнения обязательств не отвечают установленным требованиям Фонда;
- если у потенциального заемщика имеется просроченная задолженность по налоговым и иным обязательным платежам (в том числе по пени, штрафам, иным предусмотренным законодательством РФ санкциям) в бюджеты и внебюджетные фонды;
- при наличии негативной информации о СМП по данным службы безопасности Фонда, а именно:
 - негативная кредитная история заемщика, поручителей (залогодателей), в том числе в Фонде;
 - предъявление заемщику исков и претензий через суд;
 - наличие исполнительных производств по решениям судов, арестов имущества, иных ограничений;
 - сведения криминального характера, а также фактов административных правонарушений в отношении заемщиков и поручителей;
 - сведения о предполагаемом или наступившем банкротстве;
 - вышеуказанная информация в отношении аффилированных лиц и организаций, иногда, близких родственников;

сведения, дающие основания полагать о ложных целях займа (в том числе, займ для третьих лиц);

иная информация, например, информация об имеющихся задолженностях личного характера, негативные характеристики от окружения заемщика по месту жительства, партнеров, многочисленные отказы иных кредитных организаций и прочее.

- в случае неисполнения потенциальным заемщиком по ранее заключенным договорам займа с Фондом предоставленных гарантий по обеспечению среднего уровня заработной платы на период действия договора.

7.6. В случае принятия экспертной комиссией отрицательного решения эксперт по микрозаймам сообщает об этом СМП в течение 5-ти рабочих дней в письменной форме. Заемщик вправе не позднее 5 (пяти) дней с момента получения сообщения об отрицательном решении в письменной форме обратиться в Фонд с требованием об обосновании причин отказа в предоставлении займа.

7.7. В случае принятия решения о выяснении дополнительных сведений эксперт по микрозаймам проводит совместно с СМП необходимые мероприятия по доработке заявления и сбору дополнительной информации и документов. В этом случае СМП не обязан оформлять нового заявления на предоставления микрозайма, а срок проведения мероприятий по доработке заявления и сбору дополнительной информации и документов не включается в срок, установленный п. 4.8. настоящих Правил.

7.8. В случае принятия Экспертной комиссией положительного решения эксперт по микрозаймам сообщает об этом СМП, а также выясняет согласие СМП на получение займа на условиях определенных Экспертной комиссией.

7.9. Заседание Экспертной комиссии ведет Председатель (в его отсутствие – заместитель председателя Экспертной комиссии). Экспертная комиссия не правомочна принимать решения в случае одновременного отсутствия председателя Экспертной комиссии и его заместителя. Решения по внесенным на рассмотрение заявлениям могут приниматься экспертной комиссией при наличии кворума, составляющего не менее 50% от состава Экспертной комиссии. Решение принимается простым большинством голосов членов Экспертной комиссии, присутствующих на заседании. В случае равенства голосов решающим является голос Председателя Экспертной комиссии (в его отсутствие – голос заместителя председателя Экспертной комиссии).

7.10. Решения Экспертной комиссии оформляются протоколом. В протоколе указывается СМП, в отношении которого принято решение о предоставлении микрозайма, размер микрозайма и срок на который он выдается. При отказе СМП в предоставлении микрозайма информация об этом также отражается в протоколе. Протокол подписывается секретарем Экспертной комиссии и утверждается ее председателем, а в отсутствие председателя - заместителем председателя экспертной комиссии.

К каждому протоколу Экспертной комиссии составляются протоколы согласования условий займа в количестве соответствующем числу СМП, в отношении которых принято решение о предоставлении микрозайма. Протокол согласования условий займа является приложением к протоколу заседания

Экспертной комиссии. Протокол согласования содержит следующие условия предоставления микрозайма: сумма микрозайма, срок на который он выдается, размер ставки процентов за пользование микрозаймом и дисконтный платеж, подлежащие применению способы обеспечения исполнения обязательств СМП и иные условия. Протокол согласования подписывается всеми членами Экспертной комиссии, принимавшими участие в заседании.

В отношении СМП, которым отказано в предоставлении микрозайма, протокол согласования условий займа не составляется.

Решение Экспертной комиссии действительно в течении 60 дней.

8. Подписание договоров, выдача займа

8.1. Эксперт по микрозаймам оформляет СМП в информационной системе, которой пользуется Фонд для работы с заемщиками, готовит для подписания комплект договоров. Договоры займа, поручительства и залога должны быть составлены по форме, утвержденной Приказом исполнительного директора Фонда. По решению Экспертной комиссии для заключения договора с конкретным СМП допускается вносить изменения в типовые формы договоров.

8.2. Договоры и приложения к ним составляются в количестве по числу сторон правоотношений. Договоры должны быть подписаны уполномоченными лицами Фонда и скреплены печатями, после чего эксперт по микрозаймам передает договоры на подпись Заемщику, Поручителям, Залогодателям и иным лицам (при предоставлении иных способов обеспечения исполнения обязательств). На последних страницах соответствующих договоров и приложений к ним заемщик, поручители, залогодатели в обязательном порядке собственноручно ставят расшифровку подписи.

8.3. Одновременно с подписанием договоров эксперт по микрозаймам принимает у залогодателя оригиналы правоустанавливающих документов на предмет залога.

8.4. После этого осуществляется регистрация уведомлений о залоге любого движимого имущества у нотариуса (в том числе автомобили, сельхозтехника, оборудование).

Уведомление может быть подано любому нотариусу независимо от места жительства (места нахождения) залогодателя, залогодержателя, их представителя, а также независимо от места расположения и регистрации движимого имущества.

8.5. При предоставлении в залог недвижимого имущества эксперт по микрозаймам или специалист по залогам осуществляют все необходимые действия для государственной регистрации .

8.6. После подписания договоров уполномоченным лицом Фонда, государственной регистрации ипотеки, регистрации уведомления о залоге движимого и иного имущества у нотариуса вторые экземпляры в комплекте с графиками платежей основного долга и процентов передаются эксперту по микрозаймам для вручения заемщику, поручителям, залогодателям.

8.7. После совершения действий указанных в п.п. 8.1.-8.6. эксперт по микрозаймам готовит распоряжение на выдачу займа. Распоряжение визируется юрисконсультom, начальником отдела микрозаймов, подписывается уполномоченным лицом Фонда и передается в бухгалтерию для перечисления средств на расчетный или лицевой счет заемщика, указанный в договоре займа.

9. Сопровождение договора микрозайма

9.1. Мониторинг деятельности конкретного заемщика в течение срока действия договора осуществляется экспертом по микрозаймам в соответствии с Положением о мониторинге, утверждаемым исполнительным директором Фонда.

9.2. В период действия договора займа представители Фонда контролируют исполнение Заемщиком условий договора; осуществляют контроль за целевым использованием займа и финансовым состоянием Заемщика; осуществляют контроль за созданием рабочих мест по займам индивидуальной программы социально-экономического развития; принимают меры к погашению просроченной задолженности в случае ее возникновения; оформляют изменение условий договора займа в соответствии с решениями Экспертной комиссии; контролируют предоставление заемщиками анкет получателей поддержки

9.3. Погашение микрозайма и начисленных процентов осуществляется в соответствии с условиями договора займа.

Льготный период по погашению основной суммы займа может составлять:

- по займам до 12 месяцев – до 11 месяцев с даты выдачи;
- по займам до 18 месяцев – до 12 месяцев с даты выдачи;
- по займам до 36 месяцев – до 18 месяцев с даты выдачи.

9.4. Допускается досрочный возврат займа или его части. При досрочном возврате всей суммы займа Фонд производит уточненный расчет процентов за пользование суммой займа на дату досрочного возврата займа.

При частично досрочном погашении займа либо при других изменениях графика платежей, Заемщиком производится согласование с Фондом данного изменения по следующей схеме:

- заемщик подает заявление в Фонд не менее чем за 10 рабочих дней до установленной договором займа даты внесения очередного платежа;
- на основании заявления Заемщика, по решению Экспертной комиссии Фонда утверждается новый график платежей, который подписывается сторонами договора займа.

9.5. При нарушении Заемщиком сроков возврата суммы займа и (или) процентов за пользование займом, предусмотренных договором, в том числе внесении (перечислении) платежей по возврату суммы займа и процентов не в полном объеме, Фонд начисляет, а Заемщик обязан уплатить Фонду штрафные санкции (пени) в размере 0,5% в день от суммы просроченного взноса. При нарушении Заемщиком сроков возврата суммы займа и (или) процентов за пользование займом на срок до трех календарных дней считая с первого дня возникновения просроченной задолженности - пени не начисляются при условии оплаты задолженности не позднее четвертого дня считая с первого дня возникновения просроченной

задолженности. Если срок уплаты основного долга по займу и/или процентов за пользование займом приходится на нерабочий день, срок оплаты сдвигается на следующий за ним рабочий день. Такая оплата считается совершенной без просрочки.

9.6. На основании заявления Заемщика или ходатайства руководителя отдела микрозаймов штрафные санкции (пени) могут быть отменены или уменьшены по решению Экспертной комиссии Фонда.

9.7. На основании заявления заемщика по решению Экспертной комиссии Фонда договор займа может быть пролонгирован. При этом общий срок пользования займом с учетом пролонгации не может превышать 36 месяцев, за исключением действующих микрозаймов в период действия режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации. По действующим займам в период действия режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации срок займа может быть увеличен и не должен превышать 5 (пять) лет.

9.8. В случае пролонгации договора займа в обязательном порядке вносятся соответствующие изменения в условия договоров залога, поручительства, иных договоров, обеспечивающих исполнение обязательств заемщика, которые оформляются дополнительными соглашениями.

9.9. На основании заявления заемщика по решению Экспертной комиссии Фонда может быть изменен график платежей.

9.10. В случае изменения графика платежей в обязательном порядке вносятся соответствующие изменения в условия договоров залога, поручительства, иных договоров, обеспечивающих исполнение обязательств заемщика, которые оформляются дополнительными соглашениями.

9.11. Заявление об изменении графика платежей, о пролонгации договора займа предоставляются заемщиком до установленной договором даты внесения очередного платежа и рассматриваются на ближайшем по сроку заседании Экспертной комиссии.

9.12. На основании заявления заемщика, по решению Экспертной Комиссии Фонда, предмет залога может быть изменен, о чем стороны заключают соответствующие дополнительные соглашения и/или договор залога.

При этом расходы, связанные с обременением/снятием обременения заемщик (залогодатель) компенсирует Фонду (в том числе оплату снятия обременения по залому движимого имущества у нотариуса). Данные расходы оплачиваются заемщиком на расчетный счет Фонда, а тот в свою очередь производит оплату указанных действий от своего имени.

9.13. Эксперт по микрозаймам осуществляет мониторинг целевого использования займа в соответствии с Положением о мониторинге, утверждаемым исполнительным директором Фонда. В соответствии с условиями договора займа, эксперт по микрозаймам истребует у заемщика все необходимые документы и сведения по вопросу целевого использования и создания рабочих мест по займам индивидуальной программы социально-экономического развития.

9.14. Эксперт по микрозаймам контролирует предоставление заемщиком анкеты получателя поддержки, составленной по форме, утвержденной Минэкономразвития РФ. Анкета получателя поддержки предоставляется заемщиком по-

сле получения микрозайма ежегодно в течение последующих двух календарных лет за соответствующий отчетный период (январь – декабрь) – до 1 апреля года, следующего за отчетным.

9.15. При возникновении просроченной задолженности Фонд предпринимает все возможные меры для ее погашения вплоть до выставления требования к Заемщику, поручителям о досрочном возврате займа и направления в суд искового заявления о взыскании долга и обращении взыскания на заложенное имущество.

9.16. Просроченная задолженность невозможная к взысканию может быть списана Советом Фонда по представлению Экспертной комиссии Фонда (в случае, когда исчерпаны все возможные способы погашения задолженности, проведены досудебные и судебные мероприятия, есть в наличии акт службы судебных приставов о невозможности взыскания долга, в течение как минимум одного года не поступали платежи в погашение просроченного долга).

В целях наблюдения за возможностью взыскания задолженности в случае изменения имущественного положения должника Фонд учитывает сумму задолженности на забалансовом счете в течение пяти лет с момента списания.

Суммы субсидий, направленных на выдачу микрозаймов, перешедших в разряд безнадежной задолженности, восстанавливаются по счетам бухгалтерского учета за счет чистой прибыли Фонда.

9.17. После полного возврата суммы займа, начисленных процентов, пени, судебных издержек договор займа прекращает свое действие. Эксперт по микрозаймам организует возврат залогодателю оригиналов правоустанавливающих документов на предмет залога.

10. Порядок введения в действие и изменения в настоящие Правила предоставления микрозаймов

10.1. Правила предоставления микрозаймов вступают в силу с момента утверждения Советом фонда.

10.2. Настоящие Правила предоставления микрозаймов подлежат изменению на основании решения Совета фонда.